



COMUNE DI ONIFERI

Provincia di Nuoro
SERVIZIO TECNICO

PIAZZA DEL POPOLO, 4 08020 ONIFERI TEL. 0784 70051 – FAX 0784/70204 – MAIL: ufficiotecnico@comune.oniferi.nu.it – www.comune.oniferi.nu.it

DISCIPLINARE DI GARA

CIG 68519464B6

OGGETTO	PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE CANTIERE COMUNALE RELATIVO AI LAVORI PREVISTI NEL PROGETTO "RIPRISTINO DI COLTURA AGRARIA SU TERRENI GRAVATI DA USI CIVICI E INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA".
----------------	--

MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **a pena di esclusione dalla gara**, dovranno pervenire entro il termine perentorio indicato nella lettera d'invito.

Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e di consegna, così come indicato nella lettera di invito, compresa la consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Oniferi sito al predetto in Via F.lli Cambosu n.1, C.A.P. 08020 Oniferi Provincia NU

I plichi, **a pena di esclusione dalla gara**, devono essere idoneamente sigillati con materiale idoneo e controfirmati su tutti i lembi di chiusura (ivi compresi quelli incollati dalla fabbrica costruttrice delle buste), e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso ed ai codici fiscali del concorrente o dei concorrenti, la seguente dicitura:

PROCEDURA NEGOZIATA PER IL SERVIZIO DI GESTIONE CANTIERE COMUNALE RELATIVO AI LAVORI PREVISTI NEL PROGETTO "RIPRISTINO DI COLTURA AGRARIA SU TERRENI GRAVATI DA USI CIVICI E INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA".

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con materiale idoneo e controfirmate su tutti i lembi di chiusura (ivi compresi quelli incollati dalla fabbrica costruttrice delle buste), a pena di esclusione dalla gara, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

1. **Domanda** di partecipazione, (redatta preferibilmente utilizzando il MOD. A), in carta resa legale con l'apposizione di marca da bollo da € 16,00, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura in originale o copia autenticata.

2. **Dichiarazione**/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, (redatta/e preferibilmente utilizzando il MOD. B) oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) **dichiara**, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 80 del D. Lgs n° 50/2016 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;

b) **dichiara** che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge n° 1423/1956;

c) **dichiara** che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

d) **attesta** che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

e) **dichiara** che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del D. Lgs. n. 231/2001;

f) **attesta** l'iscrizione alla C.C.I.A.A., indicando la sede, l'attività esercitata, il numero e la data d'iscrizione, la durata o il termine di attività, la forma giuridica, nonché indica i nominativi, le date di nascita e di residenza dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci datari;

g) **attesta** l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s.m.

h) **attesta** l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

i) **dichiara** che nel triennio antecedente la data della lettera d'invito non sono cessati dalla carica il titolare, il socio, i soci accomandatari, l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza, né il Direttore Tecnico;

ovvero

dichiara e nel triennio antecedente la data della lettera d'invito sono cessati dalla carica il titolare o il socio o i soci accomandatari o l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o il Direttore Tecnico;

ovvero

dichiara che nel triennio antecedente la data della lettera d'invito sono cessati dalla carica il titolare o il socio o i soci accomandatari o l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o il Direttore Tecnico che si trovano nelle condizioni di cui all'Art. 80, del D. Lgs. n. 50/2016, per i quali sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

- **elenca** le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere obbligatoriamente resa anche se negativa;

l) (*nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006*) **indica** per quali consorziati il consorzio concorre e, relativamente a questi ultimi consorziati, per chi opera il divieto di partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma;

- **dichiara** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera d'invito, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

- **attesta** essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

- **attesta** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni locali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e

smaltimento dei rifiuti e/o di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti lavori;

- **attesta** di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o possono influire sia sulla esecuzione dei lavori, che sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- **attesta** di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- **attesta** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- **attesta** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- **indica** l'indirizzo di PEC al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazioni;
- **indica** le posizioni previdenziali ed assicurative INPS, INAIL e Cassa Edile (*sede e matricola*) e di essere in regola con i relativi versamenti;

Nella busta "**B - offerta economica** (MOD. C)" deve essere contenuta, pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione, in carta resa legale con l'apposizione di marca da bollo da € 16,00, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara; l'indicazione del massimo ribasso dovrà essere espresso in cifre ed in lettere. In caso di discordanza sarà considerato valido quello indicato in lettere.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato in prima seduta dalla lettera d'invito per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare preliminarmente la correttezza formale dei plichi pervenuti ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui essi si riferiscono;
- b) verificare la correttezza formale delle buste "A - Documentazione" e "B - Offerta economica" contenute nei plichi pervenuti ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- c) verificare la correttezza della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione" ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- d) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione dei documenti contenuti nella busta "A - Documentazione", sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara, lo stesso giorno fissato per la prima seduta, oppure in altra data da comunicarsi tempestivamente ai concorrenti, procede all'apertura delle buste "B offerta economica" dei concorrenti non esclusi dalla gara e procede, alla determinazione del prezzo più basso determinato con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Le offerte anormalmente basse verranno valutate secondo i criteri stabiliti dall'art. 97 del Dlgs 50/2016.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure di verifica da parte della stazione appaltante.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente così come previsto dall'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Eliana Uras