



COMUNE DI Oniferi (Provincia di Nuoro)

C.F. 80005410917 P.Iva 00844880914
Piazza del Popolo 4
telefono 0784 70051/70284, fax 0784 70204
mail. ufficotechico@comune.oniferi.nu.it
mail pec: utc@pec.comuneoniferi.nu.it

Procedura aperta affidamento:

"Lavori di completamento nuovo cimitero II lotto sala condoglianze e loculi"

CUP: H68H18000100004 - **CIG:** 7748743103

Procedura: aperta ai sensi dell'art. 60, decreto legislativo n. 50/2016 ss.mm.ii.
Criterio: al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del decreto legislativo n. 50/2016 ss.mm.ii.

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: COMUNE DI ONIFERI		
Indirizzo postale: Piazza del Popolo 4, 08020 Oniferi (NU)		
Città: Oniferi	CAP: 08020	Paese: Italia
Punti di contatto: all'attenzione del RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO <i>Arch. Eliana Uras</i>	tel. 078470051	
Posta elettronica: ufficotechico@comune.oniferi.nu.it Mail pec: protocollo@pec.comuneoniferi.nu.it	fax 078470204	
Indirizzi internet: Amministrazione aggiudicatrice	www.comune.oniferi.nu.it/	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	■ i punti di contatto sopra indicati	
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	■ i punti di contatto sopra indicati	
Le offerte vanno inviate a:	■ i punti di contatto sopra indicati	
CODICE CUP	H68H18000100004	
CODICE CIG	7748743103	
CODICE CPV	45215400-1 CIMITERO	
CODICE NUTS	ITG26	

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO DEI LAVORI

II.1) Descrizione

II. 1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Lavori di completamento nuovo cimitero II lotto sala condoglianze e loculi		
II. 1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI - ESECUZIONE Oniferi - presso cimitero comunale		
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico		
II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: L'appalto ha per oggetto la realizzazione della nuova sala delle condoglianze e implementazione loculi.		
II.1.5) Ammissibilità di varianti:	<input type="checkbox"/> si	<input checked="" type="checkbox"/> no
II.1.6) Suddivisione in lotti	<input type="checkbox"/> si	<input checked="" type="checkbox"/> no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II. 2.1) Quantità o entità totale (in euro, IVA esclusa)			
€ 148.711,13	di cui		
€ 147.604,43	Lavori soggetti a ribasso		
€ 1.106,70	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		
a) Categoria prevalente: importo € 148.711,13 Percentuale 100,00%			
OG 1	Subappalto: 30%	Classifica	I

II.3) Durata dell'appalto e termini di esecuzione

Periodo in giorni:	143 gg	Naturali e consecutivi dal verbale di consegna.
---------------------------	--------	---

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste <ul style="list-style-type: none">a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di euro 2.974,00 (2% dell'importo dell'appalto), 93 del d.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., mediante fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;b) per l'aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;c) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per l'importo di € 1.000.000,00 e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 103, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004. <p>Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2000 oppure ISO 9001:2008, di cui all'art. 2, lettera q), del d.P.R. n. 34 del 2000, in corso di validità.</p>
III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento <ul style="list-style-type: none">a) finanziamento per € 200.000,00 da fondi del Bilancio Comunaleb) Ai sensi dell'articolo 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. viene introdotto l'obbligo di anticipazione del 20% dell'importo di contratto per i contratti di appalto relativi a lavori pubblici.c) L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al

periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del [decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385](#), o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'[articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385](#). L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione. L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, ogni qual volta il suo credito al netto di ribasso d'asta e delle ritenute, nella misura dello 0,5% per tutela dei lavoratori, raggiunga la cifra di € **15.000,00**, ai sensi dell'art. 24 del Capitolato speciale d'appalto;

d) corrispettivo interamente a misura ai sensi dell'articolo 3 lettera eeeee, del d.lgs. n. 50 del 2016,

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile artt. 45, 47 e 48 del d.lgs. n. 50 del 2016 ss.mm.ii. che Società, anche consortile, tra imprese riunite, art. 93 del d.P.R. n. 207/2010

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con D.M. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari all'uno per mille dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione e soggetti ammessi alla gara

I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del d.lgs. n. 50 del 2016:
 - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni;
 - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge n. 575 del 1965;
 - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del bando;
 - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
 - e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
 - g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara o per l'affidamento di subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 - l) mancata ottemperanza obblighi derivanti dall'art. 17 della legge n. 68 del 1999;
 - m) sanzione di interdizione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che

comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all'art. 14, comma 1, d.lgs. n. 81 del 2008;

n) provvedimento di sospensione o di decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

o) vittime dei reati di concussione o estorsione, aggravati per associazione mafiosa, che non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, emergente dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando di gara;

p) situazione di controllo o altra relazione, con altro partecipante alla stessa procedura, che comporti l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale;

q) assenza di partecipazione plurima.

III.2.2) Capacità tecnica

Ai sensi dell'art.83 del D. Lgs n.50/2016 e art. 90 del D.P.R.. 207/2010, gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta ai sensi dell'art. 60, decreto legislativo n. 50/2016 ss.mm.ii.

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Tipo di procedura: Criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del d.lgs. n. 50 del 2016.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP. : H68H18000100004

CIG (SIMOG) : 7748743103

IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto

 sì no

IV.3.3) Condizioni per ottenere la documentazione di gara

Gli elaborati progettuali contenenti il progetto esecutivo, il disciplinare di gara, ed i modelli per le dichiarazioni allegati comprensivi di indicazioni per la compilazione, contenenti le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti ed alle dichiarazioni da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto, sono disponibili in formato digitale presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Oniferi, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10:30 alle ore 12:30.

Il bando di gara integrale è disponibile sulla piattaforma Cat Sardegna e sul sito Internet www.comune.oniferi.nu.it/ alla sezione Bandi di Gara.

Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:

Italiano

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)	
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:	<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 1 (uno) persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.	

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Trattasi di un appalto periodico:	<input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
V.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:	<input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
V.3) Informazioni complementari:	

TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

- **termine di presentazione delle offerte:** **ore 13,00 del giorno 04.02.2019;**
- indirizzo: Le domande di partecipazione dovranno essere presentate attraverso il sistema SardegnaCAT entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 04 febbraio 2019, secondo le modalità previste nel disciplinare di gara.
- La prima seduta pubblica è fissata **per il giorno 12.02.2019 alle ore 15:00** indicato nel Disciplinare di gara e si svolgerà nella sede del Comune di Oniferi sito in via F.lli Cambosu, presso l'Ufficio Tecnico attraverso la piattaforma informatica del sito <https://www.sardegncat.it>.

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti muniti di speciale delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.

PORTALE SARDEGNACAT

La procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori in oggetto si svolgerà su piattaforma della centrale unica di committenza regionale sul portale www.sardegncat.it tramite RDO (Richiesta di Offerta), ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, cui potranno partecipare gli operatori economici iscritti al CAT Sardegna nella categoria merceologica, AQ – LAVORI, AQ22AA22 – OG1- Lavori di importo sino a 150.000,00 euro.

Le indicazioni dettagliate per il funzionamento della piattaforma SardegnaCAT sono contenute nei Manuali messi a disposizione dei fornitori sul portale della Centrale Acquisti <https://www.sardegncat.it/>

CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

La presente procedura di gara avverrà secondo la procedura aperta prevista dall'articolo 60 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. di acquisizione di lavori sotto soglia, avverrà con invio di R.d.O. a procedura aperta sulla piattaforma della centrale unica di committenza regionale denominata Sardegna CAT.

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 95 comma 4, lett a) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.; ed in particolare mediante:

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza.

OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse, il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i.. Nel caso in cui il metodo sorteggiato renda anomale tutte le offerte, si provvederà a sorteggiare un

nuovo metodo tra quelli individuati all'art. 97, c. 2, del suddetto decreto.

Nel caso in cui il metodo sorteggiato renda non anomale tutte le offerte si provvederà ad aggiudicare all'offerta migliore.

Nel caso di offerte uguali si procederà per sorteggio pubblico.

L'Amministrazione si riserva, inoltre, la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, o di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea.

L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento la procedura di gara per sopravvenute esigenze di pubblico interesse o per la modifica di circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa.

Non sono ammesse offerte con varianti, né offerte in aumento. Non sono ammesse offerte incomplete o parziali.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Il calcolo per determinare la soglia di anomalia sarà svolto fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016s.m.i.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

ALTRE INFORMAZIONI

Per quanto non previsto nel presente bando e nel disciplinare di gara, si fa espresso rinvio alle norme contenute nel D.Lgs. n. 50/2010 e s.m.i., nel D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore, nel Capitolato Speciale d'Appalto per l'esecuzione dei lavori, nel progetto esecutivo dell'opera e nello schema di contratto

La procedura di gara è informatizzata e interamente gestita attraverso il sistema telematico di eprocurement della Regione Autonoma della Sardegna, accessibile tramite il portale SardegnaCAT all'indirizzo <http://www.sardegncat.it/>.

Oniferi, 21.12.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA

Arch. Eliana Uras