

OGGETTO: Richiesta contributo integrativo a inquilini per il pagamento canone di locazione ai sensi dell'art. 11 legge n° 431/98. - annualità 2015

Il sottoscritto
Codice Fiscale (leggibile)
(Scrivere in stampatello)

CHIEDE

L'assegnazione di un contributo sul fondo Nazionale per il sostegno al mercato delle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge n° 431/98 per l'anno 2015;

A tal fine:

- consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000 e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000;
- consapevole che ai sensi dell'art. 71, comma 3°, del D.P.R. 445/2000 con la presente si presta il consenso al controllo da parte della Amministrazione Comunale della veridicità delle dichiarazioni rese, con le risultanze dei dati custoditi dalla competente Amministrazione Pubblica;

DICHIARA

1. di essere nato a _____ il _____;
2. di essere residente a _____ via _____ n° _____;
3. di essere cittadino Italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea;
4. di essere cittadino straniero (legge n° 40/98 Paese _____)
5. di essere di stato civile: celibe/nubile , divorziato/a , vedovo/a , coniugato/a , separato/a :Allegare copia sentenza di separazione/divorzio;
6. di avere il proprio numero telefonico _____;
7. che il proprio nucleo familiare (componenti la famiglia anagrafica ai sensi dell'art. 4 D.P.R. 223/89, e dai soggetti considerati a suo carico ai fini I.R.P.E.F.) è composto da n° _____ persone;
8. di essere in possesso di regolare contratto di locazione regolarmente registrato al n° _____ in data _____ Non Scaduto;

9. di avere regolarmente versato la quota per rinnovo annuale, presso l'Ufficio del Registro, relativa al contratto d'affitto in data _____ ricevuta n° _____ per € _____ (non scaduta);
- 11 che si impegna ad inviare all'Ufficio Protocollo del Comune di Oniferi entro il 31/01/2016 copia delle ricevute del pagamento fitto relative al periodo 01/01/2015 - 31/12/2015, essendo a conoscenza che in caso contrario nessun pagamento potrà essere effettuato a proprio nome;
- 12 che il locale di cui trattasi è occupato a titolo di abitazione principale o esclusiva;
- 13 che il contratto di locazione non rientra nelle unità immobiliari classificate nelle categorie A1, A8, A9;
- 14 che il canone di locazione, quale risulta dal contratto di locazione, al netto degli oneri accessori, regolarmente registrato, è pari a € _____ annue;
- 15 di essere a conoscenza che la relativa assegnazione in affitto dell'alloggio deve permanere per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo. In caso di interruzione della locazione, il contributo riferito eventualmente non maturato dovrà essere restituito entro gg. 10;
- 16 che nessuno dei componenti del nucleo familiare è titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio/i o parti di essi per i quali il 6% del valore catastale complessivo sia superiore al 50% di una pensione minima I.N.P.S. annua, ubicati in qualsiasi comune del territorio nazionale,
- 17 che il contratto di locazione non risulta stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado o tra coniugi non separati legalmente;
- 18 che non è in possesso di provvedimenti di rilascio dell'immobile precedentemente utilizzato ad uso abitativo, e che ha proceduto a stipulare nuovo contratto di locazione, al medesimo uso regolarmente registrato (di cui si allega copia), diritto di priorità;
- 19 che l'ISEEE 2015 è pari ad € _____;
- 20 di essere a conoscenza che è requisito sostanziale che il reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare sia uguale o inferiore alla somma di due pensioni minime I.N.P.S. (€ 13.062,14), rispetto al quale l'incidenza sul reddito del canone annuo corrisposto è superiore al 14% (fascia A). L'ammontare del contributo per ciascun richiedente è destinato a ridurre sino al 14% l'incidenza del canone sul reddito e non può essere superiore a **3.098,74**;
- 21 di essere a conoscenza che è requisito sostanziale che il reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare superiore a quello della fascia A) ed inferiore a € 14.162 (limite stabilito dalla R. A. S. per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica - detto indice potrà essere modificato dalla R.A.S.) rispetto al quale l'incidenza sul reddito del canone annuo corrisposto è superiore al 24% (fascia B). L'ammontare di contributo per ciascun richiedente è destinato a ridurre sino al 24% l'incidenza del canone sul reddito e non può essere superiore a € **2.320**;
- 22 di essere a conoscenza che l'ammontare del contributo non può eccedere la differenza tra il canone annuo effettivo, al netto degli oneri e accessori, e il canone considerato sopportabile in relazione alla situazione reddituale del titolare del contratto;
- 23 di essere a conoscenza che la R.A.S. potrà in qualsiasi momento, modificare i requisiti per la partecipazione al Bando per l'assegnazione del contributo di cui trattasi;

- 24 di essere a conoscenza che saranno escluse le domande con dichiarazione di reddito inferiore al canone di locazione;
- 25 di dare al Comune di Oniferi, ai sensi della legge 675/96 e successive modificazioni ed integrazioni, al trattamento dei dati sensibili indicati nella presente domanda e nel rispettivo allegato A) e in qualsiasi documento all'uopo presentato;
- 26 di essere a conoscenza che il termine per la presentazione della domanda è fissato il giorno **14/05/2014** con arrivo entro le ore 12,00 presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Oniferi, e che, le domande o la documentazione presentata oltre tale data saranno dichiarate inammissibili;
- 27 di aver preso visione del relativo bando e di accettarne incondizionatamente tutti gli articoli;
- 28 che in caso di accettazione della domanda il relativo pagamento della quota avvenga: tramite assegno circolare non trasferibile; mediante accreditamento sul c/c bancario/postale n° _____ presso _____ filiale di _____ Codice IBAN _____ tramite quietanza diretta.

Si allegano i sottoelencati documenti obbligatori:

- a) domanda
- b) copia contratto di locazione;
- c) copia ricevuta pagamento tassa annuale di registrazione e/o cedolare secca (documentazione non scaduta alla data di presentazione della domanda);
- d) fotocopia documento di identità;
- e) ISEE 2015;

Oniferi li, _____

IL DICHIARANTE

INDIRIZZO A CUI FAR PERVENIRE EVENTUALI COMUNICAZIONI:

NOME _____ COGNOME _____
 VIA _____ N° _____ CAP. _____
 CITTÀ _____ PROV. _____ TELEFONO _____

INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI (D.Lgl. n° 196 del 30/06/2003)

FINALITÀ DELLA RACCOLTA: si informano gli utenti che la raccolta dei dati personali persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge o di regolamento.

MODALITÀ E LOGICA DEL TRATTAMENTO: il trattamento dei dati avviene tramite l'inserimento in banche dati automatizzate e l'aggiornamento di archivi cartacei. Le informazioni raccolte in tal modo possono essere aggregate, incrociate ed utilizzate cumulativamente.

OBBLIGO DI COMUNICAZIONE: la comunicazione dei dati è necessaria al fine dello svolgimento del procedimento amministrativo.

COMUNICAZIONE E DIFFUSIONE: la comunicazione è il dare conoscenza dei dati personali a soggetti determinati diversi dall'interessato. I dati personali possono essere comunicati ad Enti Pubblici sulla base di norme di Legge o di regolamento o, comunque, per l'esercizio di attività istituzionali. In particolare, nel procedimento relativo al Bando di concorso per l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione, essi saranno resi noti da parte dell'Ufficio competente a riceverli, competente a decidere sulle opposizioni avverso la graduatoria provvisoria e a redigere la graduatoria definitiva, nonché alla Regione Sardegna. La comunicazione di dati personali a privati può avvenire solo se prevista da norme di legge o di regolamento per l'esercizio del diritto di accesso. La diffusione è il dare conoscenza dei dati personali ad un numero indeterminato di persone. La diffusione dei dati relativi alla presente domanda avverrà tramite affissione della graduatoria definitiva presso l'albo Pretorio del Comune di Oniferi.

TITOLARE DEI DATI: titolare dei dati dell'Amministrazione Comunale di Oniferi con sede in Piazza Del Popolo, 4

DIRITTI DELL'INTERESSATO: l'interessato ha il diritto di conoscere, cancellare, rettificare, integrare, opporsi al trattamento dei dati personali, nonché di esercitare gli altri diritti riconosciuti dal titolo II del D.Lgl. n° 196 del 30/06/2003.

Il Sottoscritto _____ con riferimento alla presente domanda dichiara di aver ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 D.Lgl. n° 196 del 30/06/2003.

Li _____

Firma

N.B. LA DOMANDA DEVE ESSERE COMPILATA IN TUTTE LE SUE PARTI E LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA CONSEGNATA AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE.

Non saranno prese in considerazione le domande incomplete.