

COPIA



COMUNE DI ONIFERI

Provincia di Nuoro

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 1 del 13.03.2012	
OGGETTO:	Approvazione Regolamento e determinazione aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2012 (IMU)

L'anno Duemilanove addì tredici del mese di marzo alle ore 19,00 nella sala delle adunanze della residenza municipale si è riunita, nei modi e termini di legge, il consiglio Comunale con l'intervento dei Signori

COGNOME E NOME			P	A
1	PIRAS MARIO SALVATORE	Sindaco	X	
2	ARGIOLAS LINA	Consigliere maggioranza	X	
3	CONTU MARCELLO	“	X	
4	MORO MARCELLO	“	X	
5	MORO TONINA	“		X
6	PIRAS ALBA	“	X	
7	PIU GIANLUCA	“	X	
8	SABA GIOVANNI PIETRO	“		X
9	SORU MASSIMILIANO	“	X	
10	CASULA GIAMPIERO	Consigliere minoranza		X
11	BRAU PIETRO	“		X
12	PIRAS GIANCARLO	“		X
13	PISCHEDDA GIUSEPPE	“		X
		Totale	7	4

E' presente in aula l'Assessore al Bilancio Pirisi Giovanni

Il Dott. Mario Piras, Sindaco pro tempore del Comune di Oniferi, constatata la legalità dell'adunanza, assistito dal Segretario Comunale Dott. Mario Mattu, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITO l'intervento del Presidente che propone, derogando parzialmente da quanto proposto dall'organo esecutivo con deliberazione G.C. n. 12 del 28.02.2012, l'applicazione delle tariffe IMU 2012 al minimo consentito per l'abitazione principale e per i fabbricati rurali, lasciando invariate le altre rispetto all'aliquota base;

PRESO ATTO dell'intervento dell'Assessore al bilancio Pirisi G. che segnala la grave situazione economica in cui versano numerosi nuclei familiari di Oniferi, di cui tanti già assistiti dai servizi sociali comunali, per cui condivide la proposta del Presidente di applicare al minimo l'imposta per le prime case e per i fabbricati rurali; fa poi presente che numerosi cittadini hanno presentato all'Amministrazione formale apposita istanza in tal senso;

Ore 19,25 entra in aula il consigliere Casula G.

PRESOATTO della proposta del Presidente di approvazione di apposito regolamento di disciplina dell'IMU e dei vari interventi dei consiglieri di maggioranza e minoranza, a seguito dei quali scaturisce una proposta unitaria di regolamento come da allegato documento;

UDITO l'intervento del cons. Casula sulla necessità di dare adeguata informazione ai cittadini sulla nuova imposta;

Ore 20,20 abbandona l'aula l'Assessore al bilancio Pirisi G.

Ore 20,25 entra in aula il consigliere Pischedda G.

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

DATO ATTO che l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata all'anno 2015 ;

PRESO ATTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a : *disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.*

ATTESO che i regolamenti sono approvati con deliberazione del Comune non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione ;

DATO ATTO che il regolamento in argomento ha effetto dal 1° gennaio 2012, data di istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale;

PRESO ATTO che le aliquote base previste dalla normativa su citata sono state previste nella misura:

- dello 0,4% per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze con possibilità di incrementare o decrementare dello 0,20% l'aliquota base;
- dello 0,2% per gli immobili strumentali rurali con possibilità di decrementare l'aliquota base dello 0,10%;
- dello 0,76% per gli altri immobili con possibilità di incrementare o decrementare dello 0,30% l'aliquota base;

CONSIDERATO che la detrazione per l'abitazione principale è fissata in €200,00 + €50,00 per ogni figlio di età non superiore a 26 anni purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e nel limite massimo di 400 euro;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 28.02.2012 con la quale viene approvato lo schema di bilancio proponendo contestualmente per l'anno 2012 la determinazione delle seguenti aliquote IMU 0,2% aliquota ridotta abitazione principale, 0,1% aliquota per i fabbricati rurali a uso strumentale e 0.50% per tutti gli altri immobili;

RITENUTO di dover determinare le aliquote come segue, derogando parzialmente quanto previsto dall'organo esecutivo:

- 0,2% aliquota ridotta abitazione principale;
- 0,1% aliquota ridotta per i fabbricati rurali a uso strumentale
- aliquota base ordinaria per tutti gli altri immobili;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e in ordine alla regolarità contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Consiglieri presenti e votanti n. 9;

Unanime

DELIBERA

APPROVARE il Regolamento, ai sensi dell'articolo 52 D.Lgs. 446/1997 e s.m.i., formato da numero 11 articoli, recante la disciplina dell'imposta municipale propria, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DI DETERMINARE, ai sensi di quanto in narrativa, per l'anno 2012, le aliquote dell'imposta municipale propria IMU del Comune di Oniferi nelle misure seguenti:

- 0,2% aliquota ridotta abitazione principale;
- 0,1% aliquota ridotta per i fabbricati rurali a uso strumentale
- Aliquota base ordinaria per tutti gli altri immobili;

DI INVIARE la presente deliberazione regolamentare e tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997.

IL SINDACO

F.TO Dott. Mario Salvatore Piras

IL SEGRETARIO COM.LE

F.TO Dott. Mario Mattu

OGGETTO: PARERI AI SENSI DEL TUEL N° 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO,

ai sensi dell' art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Dott.ssa Cadinu Ilaria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal giorno 14/03/2012 dove resterà per giorni quindici consecutivi, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Mario MATTU